

業界の専門家が大集結！ 2025年の福祉業界の経営の 在り方を考える3時間半！



講座	時間	タイトル	講師名
第1講座	13:00～13:50	福祉業態の実情と 福祉的地域づくりの在り方	株式会社S・Yワークス 執行役員 田中貴士
第2講座	14:00～15:20	「み館の取り組みから考える地域の未来と 公共空間における福祉性」	社会福祉法人ながよ光彩会 理事長 貞松 徹 氏
第3講座	15:30～16:30	永續する福祉施設を作るために 地域に提供するべき価値と仕組み	株式会社S・Yワークス 取締役 久保翔平

S・Yワークス とは？

百年企業を創る

経営の目的は永續にあります。私たちは百年続く企業を創るお手伝いをするを誇りにします。そのために、企業の理念、理想の在り方を皆様と共に追求し、国、地域、そしてお客様にとって何ものにも代え難い存在となることを共に目指します。そんなお手伝いを、志高く、どんな時でも、全てに優先いたします。

- 社名：株式会社 S・Yワークス (Success・Yell Works)
- 代表者：佐藤 芳直
- 資本金：1億円
- 設立日：平成18年4月1日
- 営業開始日：平成18年4月3日
- 社員数：29名(2025年1月現在)

受講方法

【会場受講】S・Yワークスセミナールームで2025年2月14日開催

【録画配信】弊社映像ポータルサイトより2025年2月21日より配信

料金

会員：29,800円(税込) / 一般：33,000円(税込)

※会員とは、佐藤塾、月刊オーディオサクセスエール、素心塾、S・Yサークル、菓子研、南魚沼佐藤塾、後継者育成学校を指します。

お申込み方法



電話申込

下記の電話番号に高橋宛にお問合せください。

022-722-2007



FAX申込

お申込み用紙に必要事項をご記入の上、下記のFAX番号に送信してください。

022-722-1770

お振込先

みずほ銀行 仙台支店(店番号：723)
普 4326931

口座名義：株式会社S・Yワークス
(注：SとYの間に「・」ではなく「.」ピリオドが入ります)
※尚、お振込み手数料はお客様負担とさせていただきます。

キャンセルポリシー

※セミナー申込み後のキャンセルのお申し出がある場合、開催5営業日前の17:30以降のお取消しはご参加費用の50%、前日以降のキャンセルは参加費用の100%をキャンセル料として申し受けますのでご了承下さい。
※最少催行人数に達しない場合には、中止とさせて頂く場合がございます。その際には、開催日2週間前までに中止の旨を連絡させていただきます。
※お振込名義の後にセミナーコード(27942)をご記入下さい。

福祉的地域づくり業態開発セミナー 未来型福祉施設開発のすゝめ

令和6年のトリプル改定から早一年。改定の時流に合わせる事が求められる中で、物価や人件費の高騰。そして、燃料費も上がり続ける日常が続いています。このような時代背景だからこそ、私たちは意志を持って進むことが求められます。今回のセミナーは、皆さんが未来を考えるヒントと期待を持ってもらうための3時間半です。

日時：2025年2月14日13:00～16:30

場所：S・Yワークスセミナールーム



S・Yワークスが注目する令和6年報酬改定のポイント

<障がい者福祉>

- 1 飽和市場における事業所選定
- 2 居宅から地域に出る活動の推奨
- 3 利用者の健やかな生活の実現

<高齢者福祉>

- 1 自立支援の強化
- 2 水光熱費支出の優遇措置
- 3 訪問看護系のサービスの減算

未来の福祉施設の提案

障がい者だけ、高齢者だけの一本足打法ではなく、
高齢者福祉×障がい者福祉×
一般地域サービスの「三刀流」を目指そう!

2年に一度のトリプル改定から一年。 私たちには何を指すべきなのか。

介護福祉事業所・児童福祉事業所と共に20%以上の伸長率で倒産・廃業を余儀なくされている現在。私たちに求められるのは現状延長線上ではなく、新しい事業体。コストの最適化を図りながら、社会保障費に囚われない共生型を実現すること。それこそが未来型の福祉施設です。



キーワード

- ①食から始める運営基盤づくり
- ②共生型によるマーケットサイズ 拡張
- ③地域収益サービスの展開

3 地域向け収益 サービスの展開

社会保障費が見込めないからこそ、 自分たちから地域にサービスを！

社会保障費は限界を向けつつあり、これから加算も減っていくでしょう。そうなるようなにして報酬を得ていくか。私たちが提案する形は自らが「主導権」を持って展開するやり方です。地域に貢献でき、役立ち、価値があると思ってもらえる商品やサービスを提供することで社会保障以外の収入源を確保します。



自らが地域に出て、
新しい商品・
サービスを提供する。



1 食から始める 運営基盤づくり

【現状】
・原材料費の高騰
・人件費の高騰
・燃料費の高騰

時代に合わせた
コストのかけ方が重要

【ポイント】毎日提供する食環境から改善していく。

～改善事例～

「変動費よりも固定費のテコ入れ！」

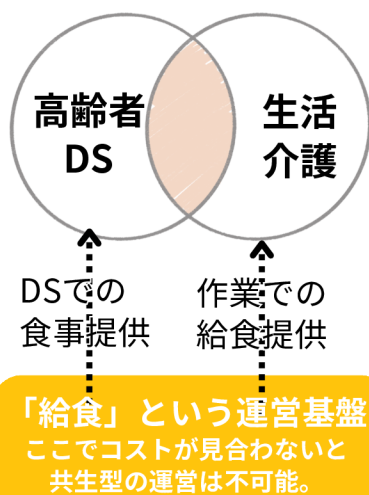
今度も変動が予測できない食材原価ではなく、人件費に注目。完調品を活用するなど人件費大幅削減に成功。



2 生活介護×DS の共生型挑戦

マーケットサイズの拡張を 目指して共生型へ

近年の報酬改定では、より「共生型」への指向性が強まってきていることがわかります。しかし、報酬単価が9掛けなどデメリットも見える人も多いのではないのでしょうか。S・Yワークスではこの時流は「好機」とみています。高齢者だけもしくは障がいだけのπから、両方を選ぶことができるようになれば、事業の幅も増え、利用者獲得の手法も広がります。ポイントはいかに適正した形で運用できるか。それはデイサービスと生活介護の作業の組み合わせで実現可能になります。



特別ゲスト登壇！！

まさに長崎の地で未来型福祉施設の先進モデルを
実践されている経営者をご登壇！



【ゲスト講師】
社会福祉法人ながよ光彩会
理事長
貞松 徹 氏



みんなのまなびば「み館」
“まちのリビング”を目指して

地域で“あたらしいつながりを育む場所”として生まれた「み館」は、ショートステイの一階のサロンに子どもから高齢者まで、障がいのある方もない方も、地域みんなが集まる、まさにみんなのための“まちのリビング”です。



GOOOOOOOD・STATION
福祉の視点で駅業務とコラボ

2023年に1日の乗車人員がわずか1500人程度の無人駅である長与駅の中に「GOOOOOOOD STATION」というカフェが登場。カフェスタッフが駅員の役割も担っているという特徴があり、無人駅が抱える課題の解決と地域社会への貢献が評価され、2025年1月に地域再生大賞を受賞。

今回、運営者の貞松理事長から、その取組みを中心に、
これからの福祉のミライについてご講話頂きます！