

# 今すぐチェック！菓子店リニューアル診断

## ★リニューアル計画★

以下のリニューアルチェック10項目中、4項目以上に該当する店舗はリニューアル対象です。その他に、次に該当する店舗はリニューアル対象Aランクになります。チェックしてみてください。

(1)坪売上1500万以上の店舗

(2)駐車能力が1500万円/台以上の店舗

(3)客数前年比が6ヵ月連続95%以下の店舗

(4)7年以上、リニューアルしていない店舗



一つでも該当したら、  
リニューアル時期です。

## ★リニューアルチェック10項目★

1. 単店シェア26%以上過去3ヵ年売上比110%以下	YES	NO
2. 過去3ヵ年比客数伸び率105%以下	YES	NO
3. 主力商品伸び率が過去3ヵ年95%以下	YES	NO
4. 坪当り売上1,200万円以上の店舗	YES	NO
5. 駐車場能力1,200万/1台以上の状態	YES	NO
6. オープン7年経過、過去2年売上伸長105%以下	YES	NO
7. ギフトアイテム60以下の陳列面になっている	YES	NO
8. 競合アイテム比較で総アイテムが80%以下	YES	NO
9. 過去3ヵ年発売商品で7%以上の構成商品がない	YES	NO
10. 店当り平均年商5千500万以下の企業	YES	NO

いかがでしたか？10項目中4項目以上「YES」の場合は、リニューアル検討店舗です。  
これからの店舗の在り方を共に視察しましょう！



①



②



③



④



⑦



⑤



⑥



⑧

①フルフルヴィレッジ  
 ②食パンラボフルフル福岡志免入口  
 ③フルフルヴィレッジ店内④スクールラボ⑤フルフルヴィレッジには直売所も⑥ヴィレッジにはイタリアンレストラン⑦志免店は2016年オープン⑧本格的石窯ピザ

## 視察先Photo Gallery



①



②



③



④



⑤



⑥



⑦



⑧

①「菓匠きくたろう。」②オープン初日はカフェスペースから入場③出来立てかりんどうスペース④スクールラボ「collage」⑤ガーデンに水場⑥「FAVORI PLUS」⑦店内はアンティーク調⑧こちらも素敵なオープンカフェ